

Area Consiglio Comunale
Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale
VERBALE n. 468 DELLA COMMISSIONE AMBIENTE E MARE
Codice repertorio 2C21_26_045_468

L'anno **2026**, il giorno **26** del mese di **Maggio**, in modalità ibrida presso la sede istituzionale del Consiglio comunale, sito in via Verdi n. 35 ed in videoconferenza, tramite apposita piattaforma telematica, si è riunita dalle ore **09:00-12:00**, convocata nei modi di legge, la Commissione Ambiente e Mare, costituita con D.P.C.C. n. 7 del 24/11/2021 e successive modifiche ed integrazioni, con il seguente Ordine del Giorno:

“Determinazione dirigenziale n. 407 del 07/05/2026 - Determinazione Dirigenziale rep. n. 407/2026 - Approvazione della variante relativa all'intervento di esecuzione bonifica del sito Arenile San Giovanni a Teduccio codice Piano Regionale di Bonifica 3049N493 - Intervento n. 11) di cui alla Tabella 1, Articolo 4 del Nuovo Accordo di Programma. CUP: B69I21000050001 - CIG padre: B3FCDE37F9 - CIG figlio: B6F271FA49”.

Dalle attestazioni degli orari agli atti del Servizio risultano presenti:

COGNOME E NOME		COGNOME E NOME		COGNOME E NOME	
Migliaccio Carlo	PRESENTE	Paipais Gennaro Demetrio	PRESENTE	Andreozzi Rosario	ASSENTE
Esposito Aniello	PRESENTE	Pepe Massimo	PRESENTE	Brescia Domenico	ASSENTE
Vitelli Mariagrazia	PRESENTE	Simeone Gaetano	ASSENTE	Clemente Alessandra	ASSENTE
Nugnes Tommaso	PRESENTE	Cilenti Massimo	PRESENTE	Lange Consiglio Salvatore	PRESENTE
Luigi Musto	PRESENTE	Minopoli Roberto	PRESENTE	Borrelli Rosaria	PRESENTE

Assume la Presidenza: Il Presidente **Carlo Migliaccio**

La Segretaria: **Valentina Maiello**

Area Consiglio Comunale
Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale
VERBALE n. 468 DELLA COMMISSIONE AMBIENTE E MARE
Codice repertorio 2C21_26_045_468

La Commissione inizia i lavori alle ore 9:00. Alcuni Commissari segnalano difficoltà di connessione internet e cadute di linea.

Il Consigliere **Cilenti** è presente nel palazzo istituzionale e si collega alla Commissione tramite dispositivo elettronico.

Il Presidente **Migliaccio**, constatato il formarsi del numero legale, dichiara aperta la seduta ed introduce la discussione in merito all'ordine del giorno, la determina dirigenziale n. 407, relativa alla approvazione della variante relativa all'intervento di esecuzione bonifica del sito Arenile San Giovanni a Teduccio.

Il Presidente invita i Consiglieri intervenuti ad esaminare la determina condivisa insieme agli allegati e ad esprimere eventuali considerazioni sia tramite la piattaforma digitale, sia nella chat del gruppo WhatsApp della Commissione. Ivi si riportano testualmente le dichiarazioni dei Commissari.

Il Consigliere **A. Esposito**: "La determinazione dirigenziale di cui si argomenta stamane propone una variazione in corso d'opera relativo all'intervento di bonifica dell'Arenile San Giovanni a Teduccio. I lavori sono attualmente sospesi a causa della valutazione di rito da parte di ARPA Campania, mentre nel corso delle lavorazioni si è reso necessario apportare alcune tipologie di lavorazioni non previste. E' importante la continuazione della bonifica di cui si argomenta affinché i cittadini possano riappropriarsi del mare e dell'arenile di San Giovanni a Teduccio. Dobbiamo restituire alla città un bene pubblico disinquinato, pulito, ordinato e sicuro".

Il Consigliere **Nugnes** dichiara di far proprie le argomentazioni del Consigliere Aniello Esposito, soprattutto in merito alla valenza sociale che riveste la restituzione dell'Arenile al quartiere di San Giovanni.

Area Consiglio Comunale
Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale
VERBALE n. 468 DELLA COMMISSIONE AMBIENTE E MARE
Codice repertorio 2C21_26_045_468

La Consiglieria **Vitelli**: “La Determinazione dirigenziale n. 407 del 07/05/2026, relativa all’intervento di bonifica dell’arenile di San Giovanni a Teduccio, approva una variante in corso d’opera, necessaria ad adeguare il progetto alle condizioni riscontrate durante i lavori, introducendo integrazioni tecniche (tra cui monitoraggio ambientale più esteso, interventi di sicurezza e soluzioni operative migliorative) senza modificare la natura complessiva dell’intervento né incrementare i costi contrattuali. La variante consente di garantire maggiore efficacia delle operazioni di bonifica e tutela della salute pubblica, attraverso un rafforzamento delle attività di monitoraggio ambientale e l’adozione di soluzioni tecniche più adeguate alle condizioni reali del sito. Dal punto di vista economico, la variante non comporta aumento della spesa rispetto all’importo contrattuale originario, determinando anzi una riduzione dell’importo complessivo dei lavori. In conclusione, la determinazione sottoposta all’esame della Commissione consente di proseguire l’intervento di bonifica rispettando le prescrizioni in materia ambientale e garantendo la sicurezza dei cittadini”.

Il Consigliere **Paipais**: “Nonostante la determina dirigenziale presenti la variante come un’ottimizzazione “senza maggiori oneri”, balza all’occhio una criticità sostanziale: la forte riduzione dei costi della sicurezza, che crollano da € 41.530,81 a € 24.309,01. In un cantiere di bonifica ambientale delicato come quello dell’Arenile di San Giovanni a Teduccio, dove sono già emerse lavorazioni impreviste e la necessità di estendere il monitoraggio dell’aria, tagliare quasi il 40% del budget destinato alla sicurezza appare una scelta rischiosa e contraddittoria. Il risparmio economico complessivo non dovrebbe mai essere ottenuto ridimensionando le tutele per i lavoratori e per l’ambiente circostante”.

Area Consiglio Comunale
Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale
VERBALE n. 468 DELLA COMMISSIONE AMBIENTE E MARE
Codice repertorio 2C21_26_045_468

Il Consigliere **Lange Consiglio**: “Questo provvedimento mette al centro della nostra attenzione politica un tema cruciale per la sicurezza ambientale e il rilancio del litorale cittadino, ossia la bonifica del sito dell'Arenile di San Giovanni a Teduccio. L'approvazione di questa variante in corso d'opera rappresenta un passaggio necessario per superare le complessità tecniche emerse nel cantiere, senza comportare incrementi di spesa per le casse dell'Ente. Ritengo indispensabile mantenere un'alta vigilanza politica sulla reale esecuzione dei lavori e sul rispetto dei tempi. La riqualificazione di quell'area non può subire ulteriori rallentamenti, ma deve tradursi in un impatto concreto e tangibile per la salute e il riscatto di un territorio che attende da troppo tempo risposte definitive”.

Il Consigliere **Pepe**: “La Determinazione dirigenziale n. 407 del 07/05/2026 approva una variante in corso d'opera relativa all'intervento di bonifica dell'arenile di San Giovanni a Teduccio, finalizzata ad adeguare le attività alle condizioni riscontrate durante i lavori, mediante integrazioni tecniche e un rafforzamento del monitoraggio ambientale e delle misure di sicurezza. La variante non modifica la natura dell'intervento né comporta aumenti di spesa, determinando anzi una riduzione dell'importo complessivo dei lavori e consente di proseguire le attività nel rispetto delle prescrizioni ambientali e della tutela della salute pubblica”.

La Consiglieria **Borrelli**: “Intervengo per qualche considerazione. Si tratta di una variante legata a esigenze emerse in corso d'opera, in particolare all'ampliamento del monitoraggio ambientale richiesto da ARPA e ad alcune lavorazioni non previste inizialmente. Sono aspetti comprensibili in interventi di bonifica così delicati e prendo atto che l'aggiornamento è stato costruito nel rispetto del quadro normativo e con la definizione puntuale dei nuovi prezzi. Allo stesso tempo, segnalo l'opportunità di mantenere attenzione sui tempi, considerando la

Area Consiglio Comunale
Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale
VERBALE n. 468 DELLA COMMISSIONE AMBIENTE E MARE
Codice repertorio 2C21_26_045_468

sospensione dei lavori, e su alcune rimodulazioni interne, come quelle relative ai costi della sicurezza, che meritano una lettura attenta pur in assenza di incremento dell'importo complessivo. Mi fermo qui per ora, riservandomi una valutazione più compiuta nel prosieguo del percorso, quando avremo un quadro ancora più definito".

Terminati i lavori all'ordine del giorno, alle ore 12:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

È verbale.

Nota redazionale: Il presente verbale rappresenta l'elaborazione di alcuni punti salienti della seduta.

La Segretaria
*Valentina Maiello**

Il Presidente
*Carlo Migliaccio**

**La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi e per gli effetti dello stesso decreto.*